КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 59:32:1690001

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "13" декабря 2022 г. , № 0156300000722000004

3. Дата подготовки карты-плана территории: "06" мая 2025 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ПЕРМСКОГО КРАЯ
основной государственный регистрационный номер: 1225900023678
идентификационный номер налогоплательщика: 5948066481

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -
Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: -

Фамилия, имя. отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Уткина Алёна Дмитриевна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 144-129-458 50

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-1936, 2023-03-23

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров»

Контактный телефон: +79223638307

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: г.Пермь, ул.Краснофлотская, д.31, кв.98 89048413698@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровая выписка о земельном участке	30.04.2025	КУВИ-001/2025-98879776	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:32:0000000:16130	-
2	Иной документ	18.12.2019	261/34	Выписка из отчета о создании сетей дифференциальных геодезических станций в составе спутниковой системы точного позиционирования	-
3	Кадастровая выписка о земельном участке	05.05.2025	КУВИ-001/2025-100466234	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:32:1690001:286	-
4	Кадастровая выписка о земельном участке	05.05.2025	КУВИ-001/2025-100466234	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:32:1690001:337	-
5	Кадастровая выписка о земельном участке	30.04.2025	КУВИ-001/2025-98893121	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:32:1690001:1044	-
6	Кадастровая выписка	06.05.2025	КУВИ-001/2025-101392637	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:32:1690001:759	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. На территории кадастрового квартала 59:32:1690001 Филиал ППК «Роскадастр» по Пермскому краю в соответствии муниципальным контрактом № 0156300000722000004 от 13.12.2022 г., выполнил комплексные кадастровые работы.
В Комитет имущественных отношений Администрации Пермского муниципального округа обратились собственники земельных участков с кадастровыми номерами 59:32:1690001:286 и 59:32:1690001:337. По итогам выполненных работ, собственниками было выявлено несоответствие фактических границ и сведений, содержащихся в ЕГРН.
Местоположение границ земельного участка с кадастровыми номерами 59:32:1690001:286 и 59:32:1690001:337 было определено ошибочно, земельные участки перепутаны местами. Данная ошибка образовалась в связи с неверным определением адреса земельных участков.
При выполнении кадастровых работ был использован цифровой ортофотоплан масштаба 1:10000 на территорию п. Новый, изготовленные Уральским филиалом ФГУП «Госземкадастрсъемка – ВИСХАГИ» в 2006 г.
С помощью аналитического метода, сведения о местоположении границ исправляемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:286, указанные в ортофотоплане, были сопоставлены с фактическими границами земельного участка, в связи с чем, сделан вывод о том, что, в настоящее время, анализируя и сопоставляя фактическое местоположение границ земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:286 существуют более 15 лет, конфигурация земельного участка также соответствует. Собственник пользуется земельным участком более 15 лет в указанных границах, что подтверждает цифровой ортофотоплан от 2006 года.
При исправлении реестровой ошибки площадь земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:286 уменьшается в пределах 10% и составляет 1410 кв.м; площадь земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:337 увеличивается в пределах 10% и составляет 2440 кв.м.
Земельный участок с кадастровым номером 59:32:0000000:16130, включаем в карта план с видом работ по уточнению т.к. в границу земельного участка необходимо добавить точку смежного земельного участка 59:32:1690001:337. Земельный участок с К№ 59:32:0000000:16130 остается без изменений, характеристики (площадь, граница) земельного участка не меняется, включен в карта план для синхронизации точки.
Так как раннее земельные участки с кадастровыми номерами 59:32:1690001:286 и 59:32:1690001:337 были перепутаны, то и объекты капитального строительства были неверно определены. В связи с чем, объект капитального строительства с кадастровым номером 59:32:1690001:759 не был уточнен. В ходе исправления реестровых ошибок земельных участков при натурном обследовании был обнаружен объект капитального

7. Пояснения к карте-плану территории
строительства, который необходимо закоординировать.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "06" мая 2025 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Геодезиче, сведения отсутствуют	PERM, отсутствует	МСК-59	517598.89	2231163.33	Отсутствует	Отсутствует	Отсутствует

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая (ГНСС - приемник) «ФАЗА+»	5346К47525/5500011301	Свидетельство о поверке № С-ГКФ/20-01-2025/403093676 действует до 19.01.2026 г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i90	3292213	Свидетельство о поверке № С-ГКФ/01-11-2024/384364789 действует до 31.10.2025г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Внешний контур						-	
1	467168.12	2198360.47	467168.12	2198360.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
2	467173.00	2198360.54	467173.00	2198360.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
3	467184.95	2198361.07	467184.95	2198361.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
4	467187.22	2198361.17	467187.22	2198361.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
5	467194.99	2198362.45	467194.99	2198362.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
6	467192.88	2198375.39	467192.88	2198375.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
7	467189.99	2198384.45	467189.99	2198384.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
8	467185.63	2198396.48	467185.63	2198396.48	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
9	467178.96	2198421.00	467178.96	2198421.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
10	467159.96	2198488.17	467159.96	2198488.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
11	467149.06	2198526.65	467149.06	2198526.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
12	467139.92	2198562.31	467139.92	2198562.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
13	467117.37	2198635.25	467117.37	2198635.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
14	467105.35	2198699.41	467105.35	2198699.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
15	467090.68	2198697.32	467090.68	2198697.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
16	467094.44	2198677.22	467094.44	2198677.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
17	467099.60	2198656.33	467099.60	2198656.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
18	467111.46	2198608.33	467111.46	2198608.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
19	467118.00	2198594.00	467118.00	2198594.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
20	467126.60	2198567.81	467126.60	2198567.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	467139.02	2198527.26	467139.02	2198527.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
22	467139.49	2198525.67	467139.49	2198525.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
23	467149.85	2198490.75	467149.85	2198490.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
24	467147.46	2198490.54	467147.46	2198490.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
25	467151.23	2198476.80	467151.23	2198476.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
н1У	-	-	467160.41	2198443.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
26	467161.76	2198438.32	467161.76	2198438.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
27	467165.23	2198437.34	467165.23	2198437.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
28	467167.18	2198433.80	467167.18	2198433.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
29	467168.65	2198429.43	467168.65	2198429.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
30	467170.40	2198421.43	467170.40	2198421.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
31	467171.43	2198415.27	467171.43	2198415.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
32	467171.44	2198410.49	467171.44	2198410.49	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
33	467171.06	2198406.17	467171.06	2198406.17	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
34	467169.30	2198386.54	467169.30	2198386.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
35	467166.52	2198383.24	467166.52	2198383.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
36	467166.58	2198370.56	467166.58	2198370.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
37	467166.58	2198369.81	467166.58	2198369.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
1	467168.12	2198360.47	467168.12	2198360.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
Внутренний контур						-	
38	467168.73	2198371.64	467168.73	2198371.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
39	467177.84	2198372.83	467177.84	2198372.83	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
40	467178.39	2198368.76	467178.39	2198368.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
41	467169.28	2198367.57	467169.28	2198367.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
38	467168.73	2198371.64	467168.73	2198371.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
Внешний контур				
1	2	4.88	-	-
2	3	11.96	-	-
3	4	2.27	-	-
4	5	7.87	-	-
5	6	13.11	-	-
6	7	9.51	-	-
7	8	12.80	-	-
8	9	25.41	-	-
9	10	69.81	-	-
10	11	39.99	-	-
11	12	36.81	-	-
12	13	76.35	-	-
13	14	65.28	-	-
14	15	14.82	-	-
15	16	20.45	-	-
16	17	21.52	-	-
17	18	49.44	-	-
18	19	15.75	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
19	20	27.57	-	-
20	21	42.41	-	-
21	22	1.66	-	-
22	23	36.42	-	-
23	24	2.40	-	-
24	25	14.25	-	-
25	н1У	34.78	-	-
н1У	26	5.11	-	-
26	27	3.61	-	-
27	28	4.04	-	-
28	29	4.61	-	-
29	30	8.19	-	-
30	31	6.25	-	-
31	32	4.78	-	-
32	33	4.34	-	-
33	34	19.71	-	-
34	35	4.31	-	-
35	36	12.68	-	-
36	37	0.75	-	-
37	1	9.47	-	-
Внутренний контур				
38	39	9.19	-	-
39	40	4.11	-	-
40	41	9.19	-	-
41	38	4.11	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	4401 ± 23
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√4401=23

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	4401
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	-
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	Земельный участок расположен в границах территории общего
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	59:32:0000000:16250
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	-
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:32:0000000:16130 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:286 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
26	467161.76	2198438.32	467125.28	2198363.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
25	467151.23	2198476.80	467125.76	2198385.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
77	467116.86	2198476.94	467126.54	2198393.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
78	467116.86	2198445.08	467125.78	2198420.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
79	467125.09	2198445.32	467101.64	2198419.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
80	467125.29	2198438.11	467101.55	2198406.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
81	467137.17	2198438.70	467100.50	2198388.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
82	467137.17	2198438.88	467100.99	2198386.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

83	467141.72	2198439.04	467100.36	2198363.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:286 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
84	467151.77	2198439.38	-	-	-	0.1	-
85	467155.44	2198439.51	-	-	-	0.1	-
86	467159.78	2198438.55	-	-	-	0.1	-
26	467161.76	2198438.32	467125.28	2198363.41	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:286 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
26	25	22.20	-	-
25	77	8.24	-	-
77	78	27.12	-	-
78	79	24.21	-	-
79	80	12.52	-	-
80	81	17.68	-	-
81	82	2.44	-	-
82	83	23.25	-	-
83	26	24.92	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:286 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного	-

2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	1411 ± 13
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔР=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√1411=13

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:286 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	**2**	**3**
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	1450
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	39
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	59:32:1690001:759
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	59:32:1690001:987
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:32:1690001:286 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:337 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
91	467100.36	2198363.23	467147.46	2198490.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
92	467125.28	2198363.41	467139.49	2198525.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
93	467125.76	2198385.60	467127.74	2198525.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
94	467126.54	2198393.80	467123.14	2198524.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
95	467125.78	2198420.91	467124.89	2198489.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
80	467125.29	2198438.11	467116.93	2198489.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
79	467125.09	2198445.32	467116.86	2198476.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

78	467116.86	2198445.08	467116.86	2198445.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
96	467112.36	2198445.27	467125.09	2198445.32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:337 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	467092.90	2198444.80	467125.22	2198441.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
98	467092.27	2198406.37	467160.41	2198443.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
99	467101.55	2198406.51	467151.23	2198476.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует
100	467100.50	2198388.86	-	-	-	0.1	-
101	467100.99	2198386.47	-	-	-	0.1	-
91	467100.36	2198363.23	467147.46	2198490.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$	Закрепление отсутствует

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:337 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
91	92	36.02	-	-
92	93	11.75	-	-
93	94	4.67	-	-
94	95	34.99	-	-
95	80	7.97	-	-
80	79	12.37	-	-

79	78	31.86	-	-
78	96	8.23	-	-
96	97	3.77	-	-
97	98	35.23	-	-
98	99	34.78	-	-
99	91	14.25	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 59:32:1690001:337 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	**2**	**3**
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м2	2440 ± 17
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔР), м2	ΔP=3.5*Mt*√P=3.5*0.1*√2440=17
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	2359
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	81
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	- -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	59:32:0000000:16130
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 59:32:1690001:337 :

1.	-

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:32:1690001:759 :

Система координат МСК-59, зона 2 **Зона № 2**

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н2О	-	-	-	467101.67	2198366.99	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н3О	-	-	-	467106.22	2198366.99	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н4О	-	-	-	467106.22	2198375.25	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н5О	-	-	-	467101.67	2198375.25	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$
н2О	-	-	-	467101.67	2198366.99	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$Mt = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)}$

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:32:1690001:759 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики

1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:32:1690001:286
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	59:32:1690001

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 59:32:1690001:759 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 59:32:1690001:759 :

1.	-